



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ  
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΑΡΜΟΔΙΑ: ΚΑ ΣΟΦΙΑ ΗΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ  
ΤΗΛ.: 2132023905 - 908**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**  
από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 29<sup>ης</sup>/2015 Συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής

Αριθ. Απόφασης **474/2015**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Ανάθεση εντολής στο δικηγόρο Αθηνών κ. Φώτιο Γ. Καλόγρη, να γνωμοδοτήσει επί του υπ' αρ. 16836 από 12-06-2015 ερωτήματος του Τμήματος Αδειών Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Οικονομικής Διαχείρισης του Δήμου Χαλανδρίου προς τη Νομική Υπηρεσία**

Χαλάνδρι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την **03<sup>η</sup>** του μήνα **Ιουλίου** του έτους **2015**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **09:30**, συνήλθε σε Συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, ύστερα από την υπ' αριθμ. **18665/29-6-2015** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **9** μελών βρέθηκαν παρόντα **5**.

**Π Α Ρ Ο Ν Τ Ε Σ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ :** ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ

**ΜΕΛΗ:** ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΓΚΑΚΑΣ ΣΕΡΓΙΟΣ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**Α Π Ο Ν Τ Ε Σ**

ΛΥΜΠΕΡΑΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ, ΚΟΥΡΑΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΝΔΡΙΑΝΑΚΗΣ ΜΥΡΩΝ, ΝΤΑΒΙΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ  
Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και ειδοποιήθηκαν νόμιμα.

**Αποχωρήσεις:** Ουδείς.

**Προσελεύσεις:** Ουδείς.

Ο Πρόεδρος, παρουσία της υπεύθυνης για την τήρηση των πρακτικών – υπαλλήλου του Δήμου κ. Σοφίας Ηλιακοπούλου ζήτησε να συζητηθεί το ανωτέρω Εκτός Ημερησίας Διάταξης (Ε.Η.Δ.) θέμα ως κατεπείγον, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 3 του Ν.3852/10. Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής το ενέκριναν ομόφωνα.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το **3<sup>ο</sup> Εκτός Ημερησίας Διάταξης** θέμα είπε ότι: Μας υπεβλήθη η υπ' αριθμ. 18758/30-06-2015 εισήγηση του Τμήματος της Νομικής Υπηρεσίας στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Οι διατάξεις της παρ. 1 περίπτ. ιβ', ιγ' και περίπτ. ιε' του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 ορίζουν ότι «Η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές, αποφασίζει για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων» και «αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια. Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία».

Στη συγκεκριμένη περίπτωση το Τμήμα Αδειών Εμπορικών Δραστηριοτήτων της Διεύθυνσης Οικονομικής Διαχείρισης του Δήμου Χαλανδρίου με το υπ' αριθμόν πρωτ: 16836/12-6-2015 έγγραφό του προς τη Νομική Υπηρεσία διαβιβάζει το σύνολο των εγγράφων που αφορούν τη σύμβαση μίσθωσης του Δημαρχιακού Μεγάρου και ζητά να γνωμοδοτήσει Δικηγόρος σχετικά με την νομιμότητα, εγκυρότητα και ορθότητα των όρων της συμβάσεως.

Επειδή η υπόθεση πρέπει να ανατεθεί σε δικηγόρο προκειμένου να γνωμοδοτήσει επί αυτής, να μελετήσει τη σύμβαση, να προτείνει όρους, να υποδείξει τυχόν τροποποιήσεις ή αλλαγές στους προταθέντες εκ της εκμισθώτριας Τράπεζας όρους, καθώς και να συντάξει σε περίπτωση που απαιτηθεί το μισθωτήριο συμβόλαιο.

Επειδή για την επίλυση του ανωτέρω ζητήματος απαιτούνται εξειδικευμένες νομικές γνώσεις.

Επειδή σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιημένο ισχύει, η κατά τα ανωτέρω ανάθεση σε δικηγόρο πρέπει να αποφασιστεί από την Οικονομική Επιτροπή.

Επειδή σύμφωνα με την διάταξη της §2 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 η απόφαση της οικονομικής επιτροπής λαμβάνεται μετά από γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας.

Επειδή στον Δήμο Χαλανδρίου υφίσταται Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας αλλά σε αυτό δεν υπηρετεί δικηγόρος με πάγια εντολή και αντιμισθία. Επειδή, σε περίπτωση που δεν υπηρετεί δικηγόρος με πάγια έμμισθη εντολή η εκπροσώπηση γίνεται από πληρεξούσιο δικηγόρο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 176 του Ν. 3852/2010 αντίστοιχα.

Κατόπιν αυτού, η υπηρεσία ζητά τη λήψη σχετικής απόφασης, ώστε να ανατεθεί στον δικηγόρο Αθηνών, κ. Φώτιο Γ. Καλόγηρη, κάτοικο Αθηνών (ΑΜ 34169 ΔΣΑ) η εντολή προκειμένου να γνωμοδοτήσει επί αυτής, να μελετήσει τη σύμβαση, να προτείνει όρους, να υποδείξει τυχόν τροποποιήσεις ή αλλαγές στους προταθέντες εκ της εκμισθώτριας Τράπεζας όρους, καθώς και να συντάξει σε περίπτωση που απαιτηθεί το μισθωτήριο συμβόλαιο.

Η δε αμοιβή του θα είναι η ελάχιστη προβλεπόμενη από τον νόμο (προείσπραξη δικηγορικής αμοιβής ΔΣΑ).

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006), τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης) καθώς και τη σχετική εισήγηση της υπηρεσίας.

### **Η Οικονομική Επιτροπή Χαλανδρίου αποφασίζει ομόφωνα**

**1)** τη συζήτηση του Ε.Η.Δ. θέματος ως κατεπείγοντος, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ.3 του Ν.3852/10.

**2)** την ανάθεση εντολής στον δικηγόρο Αθηνών, κ. Φώτιο Γ. Καλόγρη, κάτοικο Αθηνών (ΑΜ 34169 ΔΣΑ) για να γνωμοδοτήσει επί του υπ' αριθμόν πρωτ: 16836/12-6-2015 εγγράφου του Τμήματος Αδειών Εμπορικών Δραστηριοτήτων προς τη Νομική Υπηρεσία καθώς και του συνόλου των εγγράφων που αφορούν τη σύμβαση μίσθωσης του Δημαρχιακού Μεγάρου, να μελετήσει τη σύμβαση, να προτείνει όρους, να υποδείξει τυχόν τροποποιήσεις ή αλλαγές στους προταθέντες εκ της εκμισθώτριας Τράπεζας όρους, καθώς και να συντάξει σε περίπτωση που απαιτηθεί το μισθωτήριο συμβόλαιο.

Η δε αμοιβή του θα είναι η ελάχιστη προβλεπόμενη από τον νόμο (προείσπραξη δικηγορικής αμοιβής ΔΣΑ).

Αυτή η απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **474/2015**.

Γι' αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 06/07/2015

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΑΛΟΜΟΙΡΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ,  
ΧΡΙΣΤΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗ, ΓΚΑΚΑΣ  
ΣΕΡΓΙΟΣ, ΚΑΣΙΜΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ,

**ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ**  
**ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ**